

Assunto: Área Feitoria Nova

De: Denise Rodrigues <desenvolvimento@ivoti.rs.gov.br>

Data: 12/12/2022 09:53

Para: Procuradoria05 <procuradoria5@ivoti.rs.gov.br>

Bom dia,

Na pesquisa para formação do preço do da área, foram eleitas as variáveis que, em princípio, são relevantes para explicar a formação de valores e estabelecidas às supostas relações entre si e com a variável dependente, conforme consta no laudo anteriormente encaminhado, sendo a APP exposta na DM também já enviada, visto que a área abrange pequena área frontal com banhado e cortada pelo Arroio Prass, que deságua no Arroio Feitoria.

Quanto ao tombamento da Ponte do Imperador, esta também foi considerada dentre as variáveis relevantes para a formação do preço e, como o intuito do Município não é nenhuma construção, mas sim para uso como estacionamento nos muitos eventos realizados no Núcleo Enxaimel, visando maior atração de turistas, não se faz necessário neste momento nenhuma anuência do órgão IPHAE.

Grata

Att

--

Denise Rodrigues
Secretária de Desenvolvimento
Fone 3563 8800 ramal 429