

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO DO MUNICÍPIO DE IVOTI, ESTADO DO  
RIO GRANDE DO SUL**

**ADRIANO JOHANN**, brasileiro, microempresário, inscrito no RG sob o nº 802.452.071-3, inscrito no CPF sob o nº 360.165.860-72, domiciliado na Rua Albano Hansen, nº 636, no Bairro Travessão, em Dois Irmãos/RS, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência **MANIFESTAR INTENÇÃO de aquisição do lote n. 01, da quadra n. 1.006, do Loteamento Industrial Kaihatsu**, com área de 1.888,60m<sup>2</sup>, cujos demais detalhes referente a medidas e confrontações são aquelas expressa na **Matrícula n. 6.005 do Ofício do Registro de Imóveis de Ivoti/RS**, do qual o Município de Ivoti é proprietário.

Vale salientar, Excelentíssimo Senhor Prefeito, que esse imóvel foi vendido à MOVIMENTO FASHION COMÉRCIO DE VESTUÁRIO LTDA, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o n. 12.335.916/0001-81, cuja matriz está sediada na Rua Saporanga, n. 281, Bairro Jardim Buhler, Município de Ivoti, RS, CEP 93900-000, por meio de processo pertinente à venda.

A adquirente, embora tenha satisfeito todos os pressupostos para a transferência da propriedade para sua própria titularidade, entendeu por bem oferecer à venda ao interessado, que ora se manifesta.

O interessado, nesta oportunidade, então, manifesta seu total interesse em adquirir referido imóvel, ou os direitos de aquisição, para fins de instalar no local atividade econômica, dentre elas, o armazenamento de equipamentos utilizados na realização de obras de construção civil.

Não é demais esclarecer que o interessado desejaria utilizar o imóvel em referência para fins de armazenamento desses

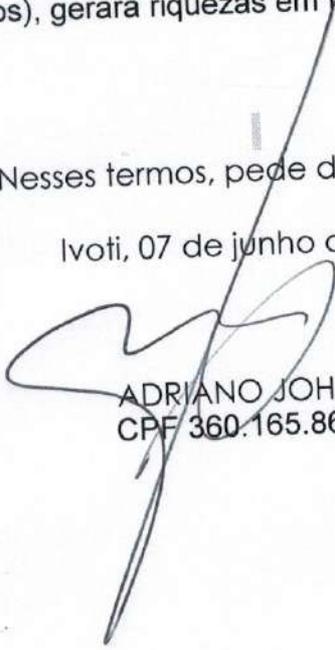
equipamentos e ferramentas que são, por ele, por intermédio de sua empresa, expostos à locação; afinal, o principal objeto social da empresa da qual o interessado é sócio é a locação de equipamentos utilizados no polimento de pisos de concreto.

Além disso, devido ao *know-how* que acumulou ao longo de tantos anos de experiência na construção civil, um dos propósitos do interessado é investir recursos na ampliação de sua gama de artefatos e equipamentos que exporá à locação, razão por que precisa de espaço adequado, amplo, visando o armazenamento e manutenção dos equipamentos que fazem parte de sua principal atividade: locação de instrumentos e máquinas utilizados no polimento de pisos de concreto e em obras de construção civil.

Assim, por fim, reitera seus protestos de elevada estima e apreço, bem como de interesse na aquisição do imóvel em tela, visando a ampliação e realização de sua atividade econômica que, por se tratar de serviço (submetidos à tributação pelo ISSQN, a ser recolhido no domicílio do prestador dos serviços), gerará riquezas em favor do Município.

Nesses termos, pede deferimento.

Ivoti, 07 de junho de 2021.



ADRIANO JOHANN  
CPF 360.165.860-72