



Calculadora de Incentivos

Lei Municipal Nº 3.706/2025 de Ivoti/RS

IDENTIFICAÇÃO DO SOLICITANTE

CNPJ:

07.715.674/0001-11

Razão Social:

MULTITEC INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS AGROPECUARIOS LTDA

PONTUAÇÃO CALCULADA

Pontos por Empregos:	5
Pontos por Porte:	9
Pontos por Investimento:	0
Pontos por Faturamento:	15
Pontos por Desenvolvimento:	0

PONTUAÇÃO TOTAL:	29
-------------------------	-----------

ELEGIBILIDADE:	Sim
-----------------------	------------

INCENTIVOS CORRESPONDENTES

Faixa de Pontuação:	18 a 39 Pontos
Aluguel (% e Período):	16% a 30% por 12 meses
Obras de Infraestrutura (Limite):	Até 10 URM
Tributos IPTU (%):	25%
Tributos ITBI (%):	25%
Auxílio em Feiras (Limite):	1 URM
Aquisição de Imóveis (Limite):	100 URM

LIMITAÇÕES DE VALORES:

Valor total máximo de incentivos: R\$ 55.152,02

PARECER DA COMISSÃO DE ANÁLISE DE INCENTIVOS

A empresa MULTITEC INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS AGROPECUÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 07.715.674/0001-11, apresentou solicitação de incentivos com base na Lei Municipal nº 3.706/2025.

Após análise dos critérios definidos em legislação, a empresa obteve 29 pontos, sendo considerada elegível para os incentivos da faixa de pontuação entre 18 e 39 pontos. Nesta faixa, são permitidos os seguintes benefícios:

Aluguel subsidiado entre 16% a 30% por até 12 meses;

Obras de infraestrutura, limitadas a até 10 URM;

Considerando o valor máximo total de incentivos permitido de R\$ 55.152,02, a Comissão manifesta-se favoravelmente à concessão dos seguintes incentivos:

Incentivo para infraestrutura e instalação da empresa no valor correspondente a 5 URM;

Subvenção de 20% do valor mensal do aluguel, com valor locatício declarado de R\$ 18.000,00 mensais, pelo prazo de até 12 meses, correspondente a 3.600,00 mensais.

O total estimado dos incentivos concedidos está dentro do limite financeiro previsto em lei para a presente faixa de pontuação.

Dessa forma, esta Comissão delibera favoravelmente à concessão dos incentivos conforme exposto, com observância às disposições da legislação vigente e às limitações orçamentárias do programa.

ASSINATURAS DA COMISSÃO

Denise Rodrigues da Silva

Assinado de forma digital por Denise Rodrigues da Silva
Dados: 2025.06.11 14:38:25 -03'00'

Denise Rodrigues Da Silva

Secretaria de Desenvolvimento

LUCAS BACKES
PAZ:03163155081

Assinado de forma digital por LUCAS BACKES PAZ:03163155081
Dados: 2025.06.11 11:44:35 -03'00'

Lucas Backes Paz

Secretaria de Desenvolvimento

KELLY MENEZES
SILVA
BRAUN:00444585095

Assinado de forma digital por KELLY MENEZES SILVA
BRAUN:00444585095
Dados: 2025.06.11 14:31:25 -03'00'

Kelly Menezes Silva Braun

Secretaria da Fazenda

TOMAS BAUMGARTEN
ROST

Assinado de forma digital por TOMAS BAUMGARTEN ROST
Dados: 2025.06.11 14:06:48 -03'00'

Tomas Baumgarten Rost

Procuradoria Geral do Município